

**PRESENTACIÓN ESTÁNDAR
DE MEMORIA Y BALANCE DE FUNDACION CRESERES
FECU SOCIAL – 2025**

Periodo reportado: 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

Dato	Información
RUT	65.058.734-0
Inscripción PJ	N° 860, de fecha 19-07-2012
Naturaleza	Fundación sin fines de lucro
Dirección institucional publicada	Av. Olimpia 1821, Temuco
Periodo informado	Ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025

Índice de contenidos

1. Identificación de la organización
2. Gobierno corporativo y administración
3. Propósito institucional, misión, visión y valores
4. Red de proyectos y líneas de acción
5. Gestión del periodo 2025
6. Estado de situación financiera
7. Estado de resultado: ingresos y gastos por naturaleza
8. Estado de flujo de efectivo
9. Indicadores y análisis financiero
10. Notas explicativas y criterios contables

1. Identificación de la organización

Fundación Creseres es una persona jurídica sin fines de lucro constituida el 19 de julio de 2012 e inscrita en el Registro Nacional de Personas Jurídicas sin Fines de Lucro bajo el N° 860. Su objeto se relaciona con el diseño, ejecución y evaluación de programas orientados a la promoción, protección y restitución de derechos de niños, niñas y adolescentes, así como la integración familiar, educativa y comunitaria.

Campo	Detalle
Nombre legal	Fundación Creseres
RUT	65.058.734-0
Inscripción Registro Civil	N° 860, 19-07-2012
Fecha concesión PJ	19-07-2012
Estado PJ	Vigente
Domicilio	Av. Olimpia 1821, Temuco, Región de La Araucanía
Contacto institucional	+56 45 232 2257 / contacto@creseres.cl
Sitio web	https://creseres.cl/
Objeto / ámbito de acción	Protección especializada, reinserción educativa, prevención focalizada, familia de acogida, apoyo familiar y comunitario

2. Gobierno corporativo y administración

La Fundación cuenta con un Directorio vigente cuya última elección directiva fue informada con fecha 01-01-2024, con duración de 2 años. Los miembros del Directorio no percibieron remuneraciones por el ejercicio de sus funciones durante el periodo informado, según las notas financieras proporcionadas.

Cargo	Nombre	R.U.N.
Presidente	Carmen Gloria Hidalgo Belmar	11.692.921-K
Vicepresidente	Joysce Nicole Badilla Hidalgo	19.182.801-1
Secretario	Felipe Marcell Villanueva Mayr	17.271.802-7
Tesorero	Freddy Nelson Badilla Hidalgo	20.557.391-7
1er Director	Irene Mabel Becerra Orellana	5.084.982-1
2do Director	Rosa Angélica Belmar Olivero	5.486.974-6
3er Director	Iris Mabel Horn Álvarez	13.395.366-3

3. Propósito institucional, misión, visión y valores

La Fundación tiene origen en Temuco en el año 2012, conformada por profesionales de distintas áreas y disciplinas, orientada a contribuir al desarrollo integral de niños, niñas, adolescentes, familias y comunidades, resguardando sus derechos fundamentales mediante acciones eficaces implementadas por equipos profesionales competentes e involucrados.

Misión

Contribuir en el desarrollo integral de niños, niñas, adolescentes, familias y sus comunidades a través del reconocimiento, respeto, valoración, protección, promoción y ejercicio de los derechos humanos, de manera activa, inclusiva y viviente.

Visión

Ser una fundación reconocida a nivel nacional e internacional que se caracterice por su excelencia en la atención, cordialidad, innovación y participación con la comunidad, teniendo como fundamento el respeto a los derechos humanos, el medio ambiente y su territorio.

Valores institucionales

Empatía
Responsabilidad
Honestidad
Trabajo en equipo
Compromiso
Respeto
Justicia y participación
Tolerancia
Inclusión social

4. Red de proyectos y líneas de acción

La red de proyectos institucional informada públicamente comprende programas de protección de derechos, familia de acogida, prevención focalizada, intervención especializada, reinserción educativa y consumo problemático, con presencia territorial orientada a niños, niñas y adolescentes y sus familias.

Sigla	Programa	Descripción FECU
PIE	Programa de Intervención Integral Especializada	Reparación de graves vulneraciones de derechos.
FAE	Familia de Acogida Especializada	Cuidado familiar temporal de NNA separados de su medio de origen por graves vulneraciones de derechos.
AFT-PF	Acompañamiento Familiar Territorial – Prevención Focalizada	Acompañamiento y prevención focalizada a nivel familiar y territorial.
PPF	Programa de Prevención Focalizada	Fortalecimiento de competencias de cuidado y crianza para restitución de derechos vulnerados.
PDC	Protección Especializada en Consumo	Interrupción del consumo de alcohol y drogas en NNA mediante atención terapéutica y redes.
PDE	Programa de Reinserción Educativa	Fortalecimiento de trayectoria educativa de NNA vulnerados en sus derechos.
PRM	Protección Especializada en Maltrato Grave y Abuso Sexual	Intervención psicosocial y jurídica por maltrato grave y/o abuso sexual.

5. Gestión del periodo 2025

Durante el ejercicio 2025 la Fundación mantuvo su operación institucional financiada por subvenciones, aportes y convenios asociados a programas de protección especializada de niños, niñas y adolescentes. Los estados financieros se presentan bajo NIIF para PYMES, sobre base devengada, en pesos chilenos y sin reexpresión por inflación.

Indicador financiero principal	Monto 2025
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 17.223.603.873
Gastos por naturaleza	\$ -17.223.603.873
Resultado del ejercicio	\$ 0
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 3.200.696.652
Fondos por rendir reconocidos como pasivo	\$ 3.107.992.471
Provisiones por beneficios al personal	\$ 1.255.057.592
Patrimonio final	\$ 7.572.076

6. Estado de situación financiera

Estado de situación financiera	Monto 2025
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 3.200.696.652
Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y fondos por rendir	\$ 1.491.565.135
Total, activos corrientes	\$ 4.692.261.787
Total, activos	\$ 4.692.261.787
Cuentas por pagar, retenciones, impuestos y obligaciones previsionales	\$ 321.639.648
Fondos por rendir	\$ 3.107.992.471
Provisión de vacaciones	\$ 193.640.250
Total, pasivos corrientes	\$ 3.623.272.369
Provisión indemnizaciones por años de servicio	\$ 1.061.417.342
Total, pasivos	\$ 4.684.689.711
Fondo social / capital institucional	\$ 7.000.000
Resultados acumulados	\$ 572.076
Total, patrimonio	\$ 7.572.076
Total, pasivos y patrimonio	\$ 4.692.261.787

7. Estado de resultado: ingresos y gastos por naturaleza

Estado de resultados resumido	Monto 2025
Subvenciones recibidas	\$ 15.836.287.308
Ingresos subvención 80 Bis	\$ 980.475.207
Ingresos bonos y aguinaldos	\$ 339.252.505
Ingresos por bonificación zona extrema	\$ 67.588.853
Total, ingresos de actividades ordinarias	\$ 17.223.603.873
Gastos por naturaleza	Monto 2025
Sueldos	\$ -6.972.474.223
Honorarios	\$ -142.874.572
Aportes previsionales y cotizaciones	\$ -2.059.989.101
Impuestos y retenciones	\$ -150.703.300
Capacitaciones	\$ -39.109.344
Indemnización por años de servicio	\$ -1.184.464.093
Provisión de vacaciones	\$ -193.640.250
Gastos administrativos	\$ -55.886.355
Centralizado 10%	\$ -1.110.686.400
Servicios básicos	\$ -123.284.505
Materiales de oficina	\$ -101.632.340
Movilización y viáticos	\$ -315.688.927
Mantenimiento y reparaciones	\$ -79.403.675
Materiales de aseo	\$ -52.482.658
Desinfección y sanitización	\$ -6.198.809
Servicios generales y arriendos	\$ -4.255.948.793
Gastos NNA	\$ -90.984.817
Compra de activos fijos	\$ -23.993.298
Equipos y herramientas	\$ -264.158.413
Total, gastos por naturaleza	\$ -17.223.603.873
Resultado del ejercicio	\$0

8. Estado de flujo de efectivo

Estado de flujo de efectivo directo	Monto 2025
Cobros por bonos y aguinaldos	\$ 339.252.505
Cobros por subvenciones estatales	\$ 13.642.653.997
Cobros por subvención 80 Bis	\$ 980.475.207
Fondos por rendir / reintegros	\$ 447.063.285
Otros cobros operacionales / transferencias	\$ 1.571.901.686
Pagos de personal	\$ -9.496.291.942
Pagos operacionales	\$ -6.376.196.917
Flujo neto de operación	\$ 1.108.857.821
Pagos por equipamiento	\$ -288.151.711
Flujo neto de inversión	\$ -288.151.711
Incremento neto de efectivo	\$ 820.706.110
Efectivo inicial	\$ 2.379.990.542
Efectivo final	\$ 3.200.696.652

9. Indicadores y análisis financiero

Indicador	Resultado	Lectura
Liquidez corriente	1,30 veces	Total, activos corrientes / total pasivos corrientes.
Patrimonio sobre activos	0,2%	La operación se financia principalmente con fondos de terceros sujetos a rendición.
Pasivos sobre activos	99,8%	Alta proporción de obligaciones asociadas a fondos por rendir y provisiones laborales.
Efectivo sobre activos	68,2%	La mayor parte del activo se mantiene en bancos y fondos disponibles.
Fondos por rendir sobre activos	66,2%	Recursos recibidos o devengados sujetos a ejecución y rendición.
Gasto de personal ampliado sobre ingresos	61,3%	Incluye sueldos, honorarios, aportes previsionales, indemnización y vacaciones.
Resultado del ejercicio	\$ 0	Los ingresos y gastos se presentan equilibrados conforme al criterio de ejecución de subvenciones.

Análisis ejecutivo: Fundación Creseres presenta una estructura financiera consistente con una entidad ejecutora de programas subvencionados, donde los activos se concentran en efectivo, cuentas por cobrar por subvenciones y garantías, mientras que los pasivos se explican principalmente por fondos por rendir y provisiones laborales. El resultado anual equilibrado refleja el reconocimiento de ingresos y gastos bajo lógica de ejecución programática y rendición de recursos.

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL DE LA FUNDACIÓN

Naturaleza jurídica y objeto social

Fundación Creseres es una persona jurídica sin fines de lucro, constituida el **19 de julio de 2012**, e inscrita en el Registro Nacional de Personas Jurídicas sin Fines de Lucro del **Servicio de Registro Civil e Identificación** bajo el N° **860**. La Fundación inició actividades ante el **Servicio de Impuestos Internos** con fecha **27 de noviembre de 2012**, bajo el RUT **65.058.734-0**.

El objeto de la Fundación consiste, principalmente, en el **diseño, ejecución y evaluación de programas orientados a la promoción, protección y restitución de derechos de niños, niñas y adolescentes**, conforme a la Constitución Política de la República, la Convención sobre los Derechos del Niño y la normativa nacional vigente. Asimismo, desarrolla iniciativas destinadas a la **integración familiar, educativa y comunitaria, la reinserción social, el acceso y permanencia en el sistema educacional, la reducción de brechas educativas, la capacitación, la investigación social y el mejoramiento de la calidad de vida**, especialmente de población infantil y juvenil en situación de vulnerabilidad o infracción de ley.

Para el cumplimiento de su objeto, la Fundación se encuentra facultada para **crear, administrar y ejecutar programas sociales y educativos**, administrar establecimientos educacionales, celebrar convenios y acuerdos de colaboración con entidades públicas y privadas, nacionales e internacionales, y gestionar los recursos humanos, materiales y financieros necesarios para el desarrollo de sus actividades.

Marco legal y regulatorio aplicable

La Fundación se rige principalmente por lo dispuesto en la **Ley N° 20.500**, sobre Asociaciones y Participación Ciudadana en la Gestión Pública; el **Decreto Supremo N° 84 de 2013**, que aprueba el Reglamento del Registro Nacional de Personas Jurídicas sin Fines de Lucro; y por las demás normas legales y reglamentarias vigentes aplicables a fundaciones.

En materia tributaria, la Fundación se encuentra afecta al régimen general de tributación, con aplicación de las **exenciones y tratamientos especiales** establecidos en la **Ley sobre Impuesto a la Renta**, en particular aquellas previstas en el artículo 40 N° 2 y N° 4, y otras disposiciones legales especiales, en atención a su naturaleza jurídica. La Fundación no persigue fines de lucro ni distribuye utilidades, destinando la totalidad de sus excedentes al cumplimiento de su objeto social.

Identificación del organismo financiador principal

Las operaciones de la Fundación son financiadas principalmente mediante **subvenciones, aportes y convenios suscritos con organismos del sector público**, especialmente aquellos vinculados a políticas de protección, promoción y restitución de derechos de la infancia y adolescencia, complementados con aportes privados y otras fuentes de financiamiento compatibles con su objeto social.

Periodo cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros comprenden el período terminado al **31 de diciembre de 2025**, y han sido preparados para fines de información financiera, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (**IFRS**).

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Fundación prepara sus estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre de 2025 de acuerdo con la Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). La normativa no contempla mecanismos de corrección monetaria ni reexpresión de estados financieros, excepto en economías hiperinflacionarias. Dado que Chile no cumple con los criterios de hiperinflación, los estados financieros se presentan sobre la base de costo histórico sin ajustes por inflación.

Políticas contables significativas

1. Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los activos.

2. Período contable

Los presentes estados financieros, balance general, estado de resultado y flujo de efectivo presentan la situación financiera al 31 de diciembre de 2025.

3. Moneda funcional

La moneda funcional para la Fundación se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en los ingresos o egresos netos del año dentro de diferencias de cambio y resultados por unidades reajustables. Estos estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

4. Bases de conversión

Los activos y pasivos en monedas extranjeras o expresadas en otras unidades de conversión se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31.12.2025 \$	31.12.2024 \$
Dólar estadounidense (US\$)	911,18	992,12
Unidad de Fomento (UF)	39.727,96	38.416,69

5. Estado de flujos de efectivo

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertible en montos conocidos de efectivo y sujeto a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses. El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método indirecto. En el estado de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente.

Actividades de operación: actividades típicas de la operativa de la Fundación, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

6. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Fundación tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado o servicio percibido, es probable que la Fundación tenga que cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación. El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que conllevan la obligación.

7. Provisiones por beneficios a los empleados

El pasivo reconocido en el balance respecto de las indemnizaciones por años de servicio es el valor actual de la obligación por prestaciones definidas en la fecha del balance.

8. Vacaciones del personal

El costo anual de vacaciones del personal es reconocido como gasto en los estados financieros sobre la base devengada y actualizadas al cierre de cada ejercicio.

9. Reconocimiento de pasivos

Los pasivos que mantiene la Fundación son básicamente obligaciones con organismos previsionales y fiscales, producto de retenciones a las remuneraciones de sus trabajadores, en cumplimiento a la normativa laboral vigente. Las deudas con proveedores son menores y no mantiene obligaciones en el sistema financiero de ningún tipo.

10. Reconocimiento de ingresos y fondos por rendir devengados

De acuerdo con IFRS para PYMES, los ingresos por subvenciones y aportes estatales son reconocidos sobre base devengada, en la medida que las prestaciones asociadas son efectivamente ejecutadas, exista probabilidad de obtención de los beneficios económicos y el importe pueda ser medido confiablemente.

Las prestaciones ejecutadas por los programas de la Fundación pendientes de pago al cierre del ejercicio son reconocidas como deudores por subvenciones en el activo, con contrapartida en pasivos bajo el concepto de fondos por rendir devengados, considerando que dichos recursos se encuentran sujetos a procesos posteriores de revisión, validación y rendición establecidos por el Servicio Nacional de Protección Especializada a la Niñez y Adolescencia y la normativa aplicable.

NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El rubro efectivo y equivalentes al efectivo comprende saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias institucionales, vales vista, fondos centralizados de administración, cuentas asociadas a bonificación de zona extrema y fondos pendientes de distribución correspondientes a programas administrados por la Fundación.

Los saldos se encuentran disponibles en instituciones financieras y son utilizados para el financiamiento de las operaciones y ejecución de los programas sociales de la Fundación.

El detalle al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Concepto	31.12.2025 (\$)
Banco	2.941.169.210
Banco Centralizado	160.515.385
Banco Bonificación Zona Extrema	6.662.018
Banco Fondos a Distribuir Anexo 10	92.350.039
Total, efectivo y equivalentes al efectivo	3.200.696.652

NOTA 4 – DEUDORES COMERCIALES, OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y FONDOS POR RENDIR

Al 31 de diciembre de 2025, el detalle de los fondos por rendir y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Concepto	\$
Fondos a rendir y rendiciones pendientes	1.506.330
Deudores por subvención – Mejor Niñez	1.169.015.429
Cuenta por cobrar PIE Renca	16.525.383
Remanente fiscal	152.852.245
Cuenta por cobrar TGR – Crédito SENCE	57.000.000
Garantías de arriendo programas	89.625.268
Cuenta por cobrar Bonificación DL 889	5.040.480
Total	1.491.565.135

Los deudores por subvención corresponden principalmente a aportes comprometidos y devengados por el Servicio Nacional de Protección Especializada a la Niñez y Adolescencia, pendientes de transferencia al cierre del ejercicio, asociados a programas ejecutados bajo la Ley N°20.032.

El remanente fiscal corresponde principalmente a créditos fiscales acumulados pendientes de imputación, recuperación o reconocimiento de gasto conforme a la normativa tributaria vigente.

La cuenta por cobrar TGR – Crédito SENCE corresponde a beneficios por capacitación y franquicia tributaria pendientes de recuperación ante la Tesorería General de la República al cierre del ejercicio.

Las garantías de arriendo programas corresponden a depósitos entregados por la Fundación como garantía de contratos de arrendamiento de inmuebles utilizados en la ejecución de programas de protección especializada, las cuales serán recuperadas al término de los respectivos contratos, sujeto al cumplimiento de las obligaciones contractuales.

La cuenta por cobrar por Bonificación DL 889 corresponde a montos pendientes de recuperación asociados al beneficio de zona extrema establecido en el Decreto Ley N°889.

NOTA 5 – CUENTAS POR PAGAR Y RETENCIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2025, el detalle de las cuentas por pagar y retenciones por pagar incluidas en el estado de situación financiera es el siguiente:

Concepto	\$
Remuneraciones por pagar	35.704.282
Impuestos por pagar	2.572.568
Retención 3% Préstamo Solidario	16.110
Préstamos OTIC / SOFOFA por pagar	57.000.000
Retenciones de honorarios por pagar	4.318.898
Cotizaciones previsionales por pagar	209.372.242
Préstamo C.C. Los Andes	12.655.548
Total	321.639.648

Las cuentas por pagar corresponden principalmente a obligaciones de corto plazo originadas en remuneraciones, cargas previsionales, impuestos retenidos y otros compromisos operacionales devengados al cierre del ejercicio, los cuales serán enterados y pagados durante el ejercicio siguiente conforme a los vencimientos legales y contractuales respectivos.

Las cotizaciones previsionales por pagar incluyen obligaciones con Administradoras de Fondos de Pensiones, instituciones de salud previsional, AFC y otros organismos de seguridad social, asociadas a remuneraciones devengadas al cierre del ejercicio.

Los préstamos OTIC/SOFOFA corresponden a recursos destinados a actividades de capacitación y desarrollo institucional.

NOTA 6 – FONDOS POR RENDIR

Al 31 de diciembre de 2025, la Fundación mantiene saldos correspondientes a recursos transferidos por el Servicio Nacional de Protección Especializada a la Niñez y Adolescencia pendientes de ejecución, devengo y/o rendición, los cuales se presentan en el estado de situación financiera bajo el rubro "Fondos por Rendir"

Los recursos recibidos son reconocidos inicialmente como pasivos, debido a que la Fundación mantiene la obligación de ejecutar las prestaciones comprometidas, cumplir los objetivos técnicos de los programas y efectuar la correspondiente rendición de cuentas conforme a la normativa vigente del Servicio Nacional de Protección Especializada a la Niñez y Adolescencia, especialmente lo dispuesto en la Resolución Exenta N°264 y demás instrucciones complementarias.

El detalle de los fondos por rendir al cierre del ejercicio es el siguiente:

Concepto	\$
Fondos por rendir devengados	1.027.986.788
Fondos a rendir centralizado	160.515.385
Fondos a rendir Servicios de Protección	1.778.461.657
Fondos a rendir PRM	141.028.641
Total	3.107.992.471

Los fondos por rendir devengados corresponden a recursos registrados contablemente como ingresos devengados asociados con acciones efectivamente ejecutadas durante el ejercicio y pendientes por percibir.

Por su parte, los saldos clasificados como fondos a rendir corresponden principalmente a recursos disponibles en cuentas corrientes bancarias de los distintos programas y administración centralizada de la Fundación, pendientes de aplicación a prestaciones futuras, adquisición de bienes y servicios, remuneraciones, obligaciones previsionales y demás gastos propios de la operación subvencionada.

El saldo total de fondos por rendir al 31 de diciembre de 2025 es consistente con los saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias de los distintos programas y administración centralizada de la Fundación, según cartolas bancarias y conciliaciones respectivas a la fecha de cierre.

NOTA 7 Y 8 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Fundación reconoce provisiones por beneficios al personal conforme a la Sección 28 de IFRS para PYMES y a las disposiciones establecidas en la Resolución Exenta N°264 del Servicio Nacional de Protección Especializada a la Niñez y Adolescencia, respecto de trabajadores financiados con aportes fiscales asociados a proyectos regidos por la Ley N°20.032.

El saldo de las provisiones por beneficios al personal al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Concepto	31.12.2025 \$
Provisión indemnización años de servicio	1.061.417.342
Provisión vacaciones del personal	193.640.250
Total, provisiones beneficios al personal	1.255.057.592

Las provisiones registradas corresponden a obligaciones devengadas al cierre del ejercicio y consideran únicamente períodos asociados a servicios prestados en programas financiados con aportes del Servicio Nacional de Protección Especializada a la Niñez y Adolescencia, conforme a la normativa vigente.

NOTA 9 – PATRIMONIO Y CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

El capital aportado se reconoce al valor nominal de los aportes efectuados por los fundadores. De acuerdo con la NIIF para las PYMES, el patrimonio no se revaloriza ni se ajusta por inflación, dado que Chile no se encuentra clasificado como economía hiperinflacionaria. En consecuencia, el capital aportado se presenta a costo histórico.

El patrimonio de la Fundación está compuesto por los aportes iniciales efectuados por sus fundadores y los resultados acumulados de los ejercicios, de conformidad con su naturaleza jurídica de entidad sin fines de lucro.

Al inicio de sus operaciones, la Fundación recibió un **aporte patrimonial inicial** por un monto de **\$7.000.000**, destinado al financiamiento de sus actividades institucionales y al cumplimiento de su objeto social.

El saldo del patrimonio al cierre del ejercicio 2025 es el siguiente:

Concepto	\$
Patrimonio inicial	7.000.000
Resultado acumulado	572.076
Patrimonio final	7.572.076

NOTA 10 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de la Fundación corresponden principalmente a subvenciones y aportes recibidos del Servicio Nacional de Protección Especializada a la Niñez y Adolescencia para la ejecución de programas sociales, reconocidos sobre base devengada y conforme al cumplimiento de las condiciones establecidas en los respectivos convenios y normativa aplicable.

El detalle de los ingresos al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Concepto	31.12.2025 (\$)
Subvenciones recibidas	15.836.287.308
Ingresos subvención 80 Bis	980.475.207
Ingresos bonos y aguinaldos	339.252.505
Ingresos por bonificación zona extrema	67.588.853
Total, ingresos de actividades ordinarias	17.223.603.873

NOTA 11 – GASTOS POR NATURALEZA

Los gastos se presentan clasificados por naturaleza y corresponden principalmente a remuneraciones, cotizaciones previsionales, honorarios, servicios generales, arriendos, gastos administrativos, mantenciones y gastos asociados a la atención de niños, niñas y adolescentes (NNA), reconocidos sobre base devengada.

El detalle de los gastos por naturaleza al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Concepto	31.12.2025 (\$)
Sueldos	(6.972.474.223)
Honorarios	(142.874.572)
Aportes previsionales y cotizaciones	(2.059.989.101)
Impuestos y retenciones	(150.703.300)
Capacitaciones	(39.109.344)
Indemnización por años de servicio	(1.184.464.093)
Provisión de vacaciones	(193.640.250)
Gastos administrativos	(55.886.355)
Centralizado 10%	(1.110.686.400)
Servicios básicos	(123.284.505)
Materiales de oficina	(101.632.340)
Movilización y viáticos	(315.688.927)
Mantenimiento y reparaciones	(79.403.675)
Materiales de aseo	(52.482.658)
Desinfección y sanitización	(6.198.809)
Servicios generales y arriendos	(4.255.948.793)
Gastos NNA	(90.984.817)
Compra de activos fijos	(23.993.298)
Equipos y herramientas	(264.158.413)
Total, gastos por naturaleza	(17.223.603.873)

NOTA 12 – ARRIENDOS

Arriendos Operativos

12.1. Naturaleza de los arriendos

La Fundación mantiene diversos contratos de arriendo de inmuebles destinados a la operación de programas de atención, oficinas administrativas y bodegas. Estos contratos corresponden a arriendos operativos, de acuerdo con la Sección 20 de la NIIF para las PYMES, dado que no transfieren sustancialmente los riesgos ni beneficios asociados a la propiedad de los activos arrendados.

12.2. Política contable aplicable

Los pagos derivados de arriendos operativos se reconocen como gasto en resultados en forma lineal durante la vigencia del contrato, independientemente de la estructura de pagos pactada.

Las garantías de arriendo se presentan como depósitos en garantía, clasificadas como activos corrientes o no corrientes según la expectativa de recuperación al término del contrato.

12.3. Importe de gastos reconocidos por arriendos

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025, la Fundación reconoció gastos por arriendos operativos por un monto total de aproximadamente \$913.636474.

Estos gastos se presentan en el estado de resultado dentro de la cuenta Servicios Generales.

12.4. Garantías de arriendo

La Fundación ha entregado depósitos en garantía asociados a contratos de arriendo por un total de \$89.625.268, los cuales son recuperables al término de los respectivos contratos, sujetos al cumplimiento de las condiciones contractuales.

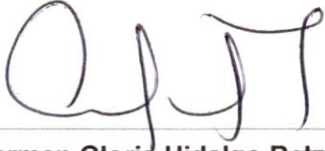
Estos depósitos se presentan en el estado de situación financiera como garantía de arriendos programas, dentro del activo corriente.

NOTA 13 – HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

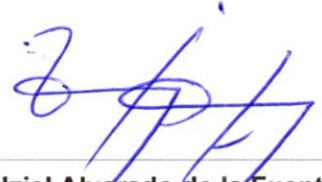
Entre el 1 de enero de 2025 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores significativos que pudieran afectar la situación de la Fundación Creseres.

NOTA 14 – ADMINISTRACIÓN Y DIRECTORIO

Los miembros del Directorio no percibieron remuneraciones por el ejercicio de sus funciones durante el período informado.



Carmen Gloria Hidalgo-Belmar
Representante Legal



Uziel Alvarado de la Fuente
Contador Auditor General